

CAMB – CÂMARA DE ARBITRAGEM E MEDIAÇÃO DO BRASIL

TABELA DE CUSTAS INSTITUCIONAIS — PROCEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

1. REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA (INEXISTINDO ASSINATURA DA CLÁUSULA ARBITRAL)

VALOR DO IMÓVEL / TRANSAÇÃO	COM ADVOGADO PARTICULAR	SEM ADVOGADO PARTICULAR	OUTRAS DESPESAS NÃO INCLUSAS
Até R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)	Valor fixo: R\$ 6.000,00	Valor fixo: R\$ 10.000,00	ITBI ou ITCMD (em alguns casos) e taxa do Cartório de Registro de Imóveis.
Acima de R\$ 401.000,00 (Quatrocentos e um mil reais)	1,5% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	2,5% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	ITBI ou ITCMD (em alguns casos) e taxa do Cartório de Registro de Imóveis.

2. REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA (COM CLÁUSULA ARBITRAL PREVIAMENTE ESTABELECIDO EM CONTRATO)

VALOR DO IMÓVEL / TRANSAÇÃO	COM ADVOGADO PARTICULAR	SEM ADVOGADO PARTICULAR	OUTRAS DESPESAS NÃO INCLUSAS
Até R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais)	Valor fixo: R\$ 4.000,00	Valor fixo: R\$ 8.000,00	ITBI ou ITCMD (em alguns casos) e taxa do Cartório de Registro de Imóveis.
Acima de R\$ 401.000,00 (Quatrocentos e um mil reais)	1,0% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	2,0% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	ITBI ou ITCMD (em alguns casos) e taxa do Cartório de Registro de Imóveis.

3. HOMOLOGAÇÃO DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA ATUAL

VALOR DO IMÓVEL / TRANSAÇÃO	COM CLÁUSULA ARBITRAL PRÉVIA	SEM CLÁUSULA ARBITRAL PRÉVIA	OUTRAS DESPESAS NÃO INCLUSAS
Valor mínimo R\$ 200.000,00 (Duzentos mil reais)	0,8% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	1,0% sobre o maior valor (Venal ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico celebrado entre as partes)	ITBI e taxa do Cartório de Registro de Imóveis.